

# 入札公告

下記のとおり一般競争入札に付します。

平成 31 年 1 月 21 日

国家公務員共済組合連合会  
金沢共済会館  
(KKRホテル金沢)  
総支配人 池田 和之

## 記

### 1 競争入札に付する事項

- (1) 契約名 平成 31 年度金沢共済会館設備運行管理業務委託契約  
(管理業務、設備点検業務)
- (2) 契約期間 平成 31 年 4 月 1 日から平成 32 年 3 月 31 日
- (3) 履行場所 金沢市大手町 2-32  
国家公務員共済組合連合会 金沢共済会館  
(KKRホテル金沢)  
構造等 : RC 構造、地下 1 階、地上 5 階  
土地面積 : 4,335.07 m<sup>2</sup>  
延床面積 : 10,149.41 m<sup>2</sup>

### 2 競争参加資格

一般競争入札に参加する者として次の条件のすべてを満たす者とします。

- (1) 本件契約を締結する能力を有する者であること又は破産者であった者は既に復権を得ていること。
- (2) 競争参加申し込みの日から起算して 2 年前の日以降に、次の各号の一に該当していない者であること。
  - ① 契約の履行に当たり故意に履行を粗雑にし、又は材料等の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
  - ② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために連合した者
  - ③ 落札者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げた者
  - ④ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務を妨げた者
  - ⑤ 当会に提出した書類に虚偽の記載をした者

- ⑥ 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者
  - ⑦ その他当会に著しい損害を与えた者
  - ⑧ ①から⑦に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者
  - ⑨ ①から⑧に該当する者を入札代理人として使用する者
- (3) 平成28・29・30年度全省庁統一競争参加資格において「役務の提供等」のA、B又はC等級に格付けされ、東海・北陸地域の競争参加資格を有し、かつ、平成28・29年度石川県競争入札参加資格において「建築物管理業務」のA等級に格付けされているもの。
- (4) 当該業務において、相当の経験と実績を有している者。
- (5) 金沢市に本社又は主たる事務所若しくは主たる営業所を有している者。
- (6) 本件の契約実績として、金沢市内ホテルの取引実績が直近3か年の内2年以上あり、10,000㎡以上のホテルで設備運行管理業務の実績を有する者であること。
- (7) 公租公課を滞納している者でないこと。
- (8) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団又は暴力団員でないこと。法人の場合は、役員等が暴力団員でないこと。また、暴力団員が経営に事実上参加していないこと。

### 3 入札手続等

(1) 担当部課

〒920-0912

金沢市大手町2-32

国家公務員共済組合連合会 金沢共済会館 総務課

電話 076-264-7851

FAX 076-264-7855

(2) 入札説明書及び仕様書等の交付期間、場所及び方法

平成31年1月21日(月)から平成31年2月15日(金)までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から正午及び午後1時から午後4時まで、上記3(1)で交付します。なお、当ホテルのインターネットホームページからダウンロードすることもできます。

ただし、仕様書等については、競争参加資格を確認後、ダウンロードに必要なパスワードを通知いたします。

(3) 競争参加申込みの提出期限、場所及び方法

平成31年1月21日(月)から平成31年2月15日(金)までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から正午及び午後1時から午後6時まで、上記3(1)に、持参又は郵送で提出して下さい。

なお、郵送で提出する場合は、平成31年2月15日(金)、午後6時までに必着とします。

(4) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

- ① 日時：平成 31 年 2 月 21 日（木） 午後 2 時
- ② 場所：2 階 小会議室
- ③ 提出：上記②に持参して下さい（郵送及び電送による入札は認めません）。

4 その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、競争参加申込み及び資料において虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とします。

(4) 落札者の決定方法等

入札金額は消費税及び地方消費税を除いた年額とし、当会であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とします。なお、契約日は平成 31 年 4 月 1 日とします。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低価格をもって入札した者を落札者とすることがあります。

- (5) 契約書の作成の要否 要
- (6) 詳細は入札説明書によります。

以上